

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2021031

合肥城建发展股份有限公司 关于控股孙公司竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

为了增加土地储备，合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）第六届董事会第六十七次会议（以下简称“会议”）于2021年4月16日8时30分在本公司十四楼会议室召开。会议以9票同意，0票反对，0票弃权的表决结果审议并通过了《关于控股孙公司参与合肥市肥西县FX202102-2号地块竞买的议案》。

根据上述决议，公司控股孙公司合肥工投工业科技肥西有限公司（以下简称：“肥西孙公司”）于2021年4月21日参加了肥西县自然资源和规划局组织的土地使用权出让活动，通过挂牌方式取得合肥市肥西县FX202102-2号地块。该地块位于肥西经开区，面积为146.55亩，出让年限50年，规划用途为工业用地，投资强度 ≥ 400 万元/亩，建筑容积率 > 1.2 ，绿地率 $< 10\%$ ，建筑密度 $\geq 40\%$ ，配套设施占地比例 $\leq 7\%$ ，土地使用权出让总金额为人民币1,787.91万元，由公司自筹资金解决。具体内容以肥西县自然资源和规划局与肥西孙公司签订的《国有建设用地使用权出让合同》为准，公司将在上述合同签订后另行公告。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二一年四月二十一日